

► **KAPITALFLUSSRECHNUNG**

	2022	2021	Veränderung
I. LAUFENDE GESCHÄFTSTÄTIGKEIT			
Cashflow nach DVFA/SG ¹⁾	18.846,7 T€	17.908,9 T€	937,8 T€
Cashflow aus laufender Geschäftstätigkeit	23.656,7 T€	20.496,3 T€	3.160,4 T€
II. INVESTITIONSBEREICH			
Cashflow aus Investitionstätigkeit	- 24.100,2 T€	- 14.586,3 T€	- 9.513,9 T€
III. FINANZIERUNGSTÄTIGKEIT			
Cashflow aus Finanzierungstätigkeit	785,7 T€	- 6.193,0 T€	6.978,7 T€
Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestands	342,2 T€	- 283,0 T€	625,2 T€
IV. FINANZMITTELFONDS			
Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestands	342,2 T€	- 283,0 T€	625,2 T€
Finanzmittelbestand am 31.12.2021/2020	607,8 T€	890,8 T€	- 283,0 T€
FINANZMITTELBESTAND AM 31.12.2022/2021	950,0 T€	607,8 T€	342,2 T€
CASHFLOW nach DVFA/SG nach planmäßiger Tilgung (Wohnungswirtschaftlicher Cashflow)	8.712,2 T€	8.155,3 T€	556,9 T€

¹⁾ DVFA/SG: Deutsche Vereinigung für Finanzanalyse und Asset Management e.V./Schmalenbach-Gesellschaft für Betriebswirtschaft e.V.